



**TRAVAUX DE RENOVATION DES MENUISERIES  
EXTERIEURES DE L'ANCIEN HÔTEL DE VILLACERF  
SITUE 11 PLACE DES VOSGES/12 RUE DE TURENNE  
A PARIS IV<sup>ème</sup>**

**(5 LOTS)**

---

**Marché à Procédure Adaptée**

**N° de procédure : P2532-PA-DIFI**

**DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**

**DPGF LOT 4**

**MÉTALLERIE, FERRONNERIE**

**Agathe de MAUPEOU + Elise OSTARENA  
M+O Architectes du Patrimoine  
52, rue Galande - 75005 PARIS**

**&**

**Cabinet ECOVI  
Economistes de la construction  
23, avenue Roquefort - 31250 REVEL**

## DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne

Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°4 - MÉTALLERIE, FERRONNERIE

### RECAPITULATION

#### NOTA IMPORTANT:

L'offre du candidat sera rejetée en l'absence de DPGF ou en l'absence de chiffrage de l'un des quelconques postes de la DPGF. De même, le candidat ne pourra proposer une offre formellement différente de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) sous peine de rejet de son offre. Toute prestation ou prix supplémentaire au cadre de cette DPGF ne pourra être accepté.

Les quantitatifs ci-dessous ne sont donnés qu'à titre indicatif.

L'entreprise est tenue de vérifier l'ensemble de celui-ci dans le cadre de son offre globale et forfaitaire.

L'ensemble des lignes doit être complétée avec un prix unitaire le cas échéant même si la quantité est 0.

De plus, l'entreprise devra respecter la présentation de ce bordereau à la remise de son offre.

**Chapitre I**, élévation donnant sur la place des Vosges et élévation Est côté cour intérieure

H.T.

**Chapitre II**, élévation Sud de la cour principale

H.T.

**Chapitre III**, élévation Nord de la cour principale

H.T.

**Chapitre IV**, élévation Ouest de la cour principale et élévations Nord, Ouest, Sud & Est de la cour secondaire

H.T.

**Chapitre V**, élévation côté 12, rue de Turenne

H.T.

**MONTANT H.T.**

- €

**T.V.A. 5,50%**

**T.V.A. 20,00%**

**Cumul TVA**

- €

**MONTANT T.T.C.**

- €

**DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**  
**PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne**  
**Travaux de rénovation des menuiseries extérieures**  
**LOT n°4 - MÉTALLERIE, FERRONNERIE**

Chapitre I - Façade 11, place des Vosges + Façade Est C1E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
<b>4.2.1</b>	<b><u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u></b>								
<b>4.2.1.1</b>	<b>Moyens d'investigation</b>								
4.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
<b>4.2.1.2</b>	<b>Intervention en présence de peinture contenant du plomb</b>								
4.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
<b>4.2.2</b>	<b><u>LES OUVRAGES NEUFS</u></b>								
<b>4.2.2.2</b>	<b>Lisse métallique</b>								
4.2.2.2.1	a Sur l'élévation donnant sur la place des Vosges								
4.2.2.2.1.1	> Au-devant de l'ensemble des menuiseries du niveau R+2 (1 rang)	U	4,00	4,00					20, %
4.2.2.2.1.2	> Au-devant des menuiseries PV_301 & 304 du niveau R+3 (3 rangs)	U	2,00	2,00					20, %
4.2.2.2.1.3	> Au-devant des menuiseries PV_302 & 303 du niveau R+3 (3 rangs)	U	2,00	2,00					20, %
4.2.2.2.1.4	> Au-devant de l'ensemble des menuiseries du niveau R+4 (1 rang)	U	4,00	4,00					20, %
4.2.2.2.2	a Sur l'élévation Est côté cour intérieure								
4.2.2.2.2.1	> Au-devant de la menuiserie C1E_201 (3 rangs)	U	1,00	1,00					20, %
4.2.2.2.2.2	> Au-devant de l'ensemble des menuiseries du niveau R+3 (1 rang)	U	2,00	2,00					20, %
4.2.2.2.2.3	> Au-devant de l'ensemble des menuiseries du niveau R+4 (1 rang)	U	4,00	4,00					20, %
Sous-Total HT de LES OUVRAGES NEUFS									
<b>4.2.3</b>	<b><u>LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER</u></b>								
<b>4.2.3.1</b>	<b>Restauration en atelier de volets persiennés métalliques</b>								
4.2.3.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.3.1.1.1	a 11, place des Vosges								
4.2.3.1.1.1.1	> Au-devant des menuiseries C1E_301 & 302	M2	2,00	2,00					5,5 %
Sous-Total HT de LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER									
<b>4.2.4</b>	<b><u>TRAVAUX DIVERS</u></b>								
<b>4.2.4.2</b>	<b>Réalisation d'un dossier documentaire des ouvrages exécutés (DOE)</b>								
4.2.4.2.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
<b>4.2.4.3</b>	<b>Études d'exécution</b>								
4.2.4.3.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS									
<b>MONTANT HT</b> <b>TVA 5,50%</b> <b>TVA 20,00%</b> <b>MONTANT TTC</b>									

**DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**  
**PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne**  
**Travaux de rénovation des menuiseries extérieures**  
**LOT n°4 - MÉTALLERIE, FERRONNERIE**

Chapitre II - Façade Sud C1S									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
<b>4.2.1</b>	<b><u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u></b>								
<b>4.2.1.1</b>	<b>Moyens d'investigation</b>								
4.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	U	8,00	8,00					5,5 %
<b>4.2.1.2</b>	<b>Intervention en présence de peinture contenant du plomb</b>								
4.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
	Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
<b>4.2.2</b>	<b><u>LES OUVRAGES NEUFS</u></b>								
<b>4.2.2.3</b>	<b>Garde-corps</b>								
4.2.2.3.1	> Au-devant des menuiseries C1S_201 à 203 du niveau R+2	U	3,00	3,00					20, %
<b>4.2.2.4</b>	<b>Dépose d'ouvrage métallique sans réemploi</b>								
4.2.2.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.2.4.1.1	> Garde-corps au-devant des menuiseries C1S_03, 05 & 07	U	3,00	3,00					20, %
4.2.2.4.1.2	> Garde-corps au-devant des menuiseries C1S_201 à 203	U	3,00	3,00					20, %
	Sous-Total HT de LES OUVRAGES NEUFS								
<b>4.2.3</b>	<b><u>LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER</u></b>								
<b>4.2.3.1</b>	<b>Restauration en atelier de volets persiennés métalliques</b>								
4.2.3.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.3.1.1.2	a Façade Sud, cour principale (C1S)								
4.2.3.1.1.2.1	. Niveau R+2								
4.2.3.1.1.2.1.1	> Croisées C1S_204 à 207	M2	12,00	12,00					20, %
4.2.3.1.1.2.2	. Niveau R+3								
4.2.3.1.1.2.2.1	> Croisées C1S_301 à 305 et 307 à 309	M2	18,00	18,00					5,5 %
	Sous-Total HT de LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER								
<b>MONTANT HT</b> <b>TVA 5,50%</b> <b>TVA 20,00%</b> <b>MONTANT TTC</b>									

**DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**  
**PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne**  
**Travaux de rénovation des menuiseries extérieures**  
**LOT n°4 - MÉTALLERIE, FERRONNERIE**

Chapitre III - Façade Nord C1N									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
<b>4.2.1</b>	<b><u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u></b>								
<b>4.2.1.1</b>	<b>Moyens d'investigation</b>								
4.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
<b>4.2.1.2</b>	<b>Intervention en présence de peinture contenant du plomb</b>								
4.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
	Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
<b>4.2.3</b>	<b><u>LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER</u></b>								
<b>4.2.3.1</b>	<b>Restauration en atelier de volets persiennés métalliques</b>								
4.2.3.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.3.1.1.3	a Façade Nord, cour principale (C1N)								
4.2.3.1.1.3.1	> Au-devant des menuiseries C1N_102, 104 à 106	M2	8,50	8,50					20, %
4.2.3.1.1.3.2	> Au-devant des menuiseries C1N_107 & 108	M2	4,00	4,00					5,5 %
4.2.3.1.1.3.3	> Au-devant des menuiseries C1N_202, 204 à 206	M2	8,50	8,50					20, %
4.2.3.1.1.3.4	> Au-devant des menuiseries C1N_207 & 208	M2	4,00	4,00					5,5 %
4.2.3.1.1.3.5	> Au-devant des menuiseries C1N_302, 304 à 306	M2	8,50	8,50					20, %
4.2.3.1.1.3.6	> Au-devant des menuiseries C1N_307 & 308	M2	4,00	4,00					5,5 %
4.2.3.1.1.3.7	> Au-devant des menuiseries C1N_402, 404 à 406	M2	8,50	8,50					20, %
4.2.3.1.1.3.8	> Au-devant des menuiseries C1N_407 & 408	M2	4,00	4,00					5,5 %
	Sous-Total HT de LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER								
<b>4.2.4</b>	<b><u>TRAVAUX DIVERS</u></b>								
<b>4.2.4.1</b>	<b>Dépose/repose de garde-corps</b>								
4.2.4.1.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	6,00	6,00					20, %
	Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS								
<b>MONTANT HT</b> <b>TVA 5,50%</b> <b>TVA 20,00%</b> <b>MONTANT TTC</b>									

**DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**  
**PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne**  
**Travaux de rénovation des menuiseries extérieures**  
**LOT n°4 - MÉTALLERIE, FERRONNERIE**

Chapitre IV - Façade Ouest C1O et Façades C2N, C2O, C2S & C2E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
<b>4.2.1</b>	<b><u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u></b>								
<b>4.2.1.1</b>	<b>Moyens d'investigation</b>								
4.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
<b>4.2.1.2</b>	<b>Intervention en présence de peinture contenant du plomb</b>								
4.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
	Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
<b>4.2.2</b>	<b><u>LES OUVRAGES NEUFS</u></b>								
<b>4.2.2.1</b>	<b>Volets persiennés métalliques</b>								
4.2.2.1.1	> Au-devant des croisées C2E_401 & 402	U	2,00	2,00					20, %
4.2.2.1.2	> Au-devant des croisées C2S_401 & 402	U	2,00	2,00					5,5 %
4.2.2.1.3	> Au-devant des croisées C2O_401 à 403	U	3,00	3,00					20, %
<b>4.2.2.4</b>	<b>Dépose d'ouvrage métallique sans réemploi</b>								
4.2.2.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.2.4.1.3	> Grilles au-devant des menuiseries C2S_401 & 402	U	2,00	2,00					5,5 %
4.2.2.4.1.4	> Grilles au-devant des menuiseries C2O_401 à 403	U	3,00	3,00					20, %
	Sous-Total HT de LES OUVRAGES NEUFS								
<b>4.2.3</b>	<b><u>LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER</u></b>								
<b>4.2.3.1</b>	<b>Restauration en atelier de volets persiennés métalliques</b>								
4.2.3.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.3.1.1.4	a Façade Ouest, cour principale (C1O)								
4.2.3.1.1.4.1	> Au-devant de l'ensemble des menuiseries des niveaux R+1, R+2, R+3 & R+4	M2	19,50	19,50					20, %
4.2.3.1.1.5	a Façades Nord/Ouest/Sud/Est, cour secondaire (C2N/C2O/C2S/C2E)								
4.2.3.1.1.5.1	> Au-devant de la menuiserie C2E_301 du niveau R+3	M2	2,50	2,50					20, %
	Sous-Total HT de LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER								
<b>MONTANT HT</b> <b>TVA 5,50%</b> <b>TVA 20,00%</b> <b>MONTANT TTC</b>									

**DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**  
**PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne**  
**Travaux de rénovation des menuiseries extérieures**  
**LOT n°4 - MÉTALLERIE, FERRONNERIE**

Chapitre V - Façade côté 12, rue de Turenne RT									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
<b>4.2.1</b>	<b><u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u></b>								
<b>4.2.1.1</b>	<b>Moyens d'investigation</b>								
4.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
<b>4.2.1.2</b>	<b>Intervention en présence de peinture contenant du plomb</b>								
4.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
4.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
	Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
<b>4.2.2</b>	<b><u>LES OUVRAGES NEUFS</u></b>								
<b>4.2.2.4</b>	<b>Dépose d'ouvrage métallique sans réemploi</b>								
4.2.2.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.2.4.1.5	> Grilles au-devant des menuiseries RT_401 & 402	U	2,00	2,00					20, %
4.2.2.4.1.6	> Grilles au-devant des menuiseries RT_403 & 404	U	2,00	2,00					5,5 %
	Sous-Total HT de LES OUVRAGES NEUFS								
<b>4.2.3</b>	<b><u>LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER</u></b>								
<b>4.2.3.1</b>	<b>Restauration en atelier de volets persiennés métalliques</b>								
4.2.3.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
4.2.3.1.1.6	a 12, rue de Turenne (RT)								
4.2.3.1.1.6.1	> Au-devant des menuiseries RT_401 & 402	M2	6,50	6,50					20, %
4.2.3.1.1.6.2	> Au-devant des menuiseries RT_403 & 404	M2	6,50	6,50					5,5 %
	Sous-Total HT de LES OUVRAGES EN RESTAURATION EN ATELIER								
<b>MONTANT HT</b> <b>TVA 5,50%</b> <b>TVA 20,00%</b> <b>MONTANT TTC</b>									

## DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne  
LOT n°4 - MÉTALLERIE, FERRONNERIE

Désignation	OPTION	
	U	Montant HT
<b><u>OPTIONS</u></b>		
Coefficient à appliquer au prix de fourniture (suivant déboursé Hors TVA justifié par production de factures) :	%	
Main d'œuvre - Taux horaire - Chef d'équipe	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier hautement qualifié	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier qualifié	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier spécialisé	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier manœuvre	€/H	